

# Final notice to vacate Avis final de déménagement

To / Destinataire: \_\_\_\_\_  
Name of Tenant(s) (Please Print) / Nom du locataire ou des locataires (Veuillez imprimer)

**I hereby give you Notice to Vacate and require you to vacate the following premises**  
**La présente constitue un Avis de déménagement; j'exige que vous évacuez les locaux suivant:**

Street # and Street Name / №. et nom de rue		Room, Apt or Site # / №. de chambre, d'appt. ou d'emplacement	
Municipality / Municipalité		Province	Postal Code / Code postal
		NB	
Daytime Telephone # / No. de téléphone le jour	Other Phone # / Autre no. de téléphone	Email / Courriel	

Served on the tenant(s) on the / Signifié au(x) locataire(s) le: \_\_\_\_\_ Year/Année \_\_\_\_\_ Month/Mois \_\_\_\_\_ Day/Jour  
Served by mail? / Avis envoyé par la poste?  Yes / Oui  No / Non (if yes, add three (3) days to date to vacate) / (si oui, ajouter trois (3) jours à la date d'évacuation)  
Served in person? / Avis présenté en personne?  Yes / Oui  No / Non  
Served by email? / Avis envoyé par courriel?  Yes / Oui  No / Non  
(email address must match lease agreement / adresse courriel doit être fourni sur le bail)

**You must vacate the premises on or before the following date / Vous devez quitter les locaux au plus tard le:**  
\_\_\_\_\_ Year/Année \_\_\_\_\_ Month/Mois \_\_\_\_\_ Day/Jour

**Payment of total rent owed will NOT cancel this notice / Le paiement du loyer total dû N'ANNULERA PAS le présent avis**  
**The date to vacate must be at least 15 days from date of service on the tenant**  
**La date d'évacuation doit être fixée à au moins 15 jours après la date de signification de l'avis au locataire**

Rent is \$ / Loyer \_\_\_\_\_ \$ per / par  month / mois  week / semaine  
Rent is due on the / Loyer exigible le \_\_\_\_\_ day of the / jour  month / du mois  week / de la semaine  
Total rent owed \$ / Loyer total dû \_\_\_\_\_ \$

Landlord's First Name or Company Name Prénom ou nom d'entreprise		Last Name / Nom de famille		Contact Name for Landlord Personne ressource représentant le propriétaire	
Landlord's Address (address where documents can be given personally, left for, faxed or mailed to effect service) Adresse du propriétaire (où tout document peut être remis en mains propres, déposé, télécopié ou envoyé aux fins de signification)					
Street # and Street Name / №. et nom de rue		Apt or Site # / №. d'appt. ou d'emplacement	Municipality / Municipalité	Province	Postal Code Code postal
Daytime Phone # No. de téléphone le jour	Other Phone # Autre no. de téléphone	Fax # (for service of documents) No. de téléc. (aux fins de signification)		Email / Courriel	

Signature of Landlord / Signature du propriétaire

**Note / A noter:**

- Failure by the tenant to vacate the premises as required by the Notice to Vacate, may result in an order requiring the Sheriff to evict the tenant  
Si le locataire refuse de quitter les lieux conformément à l'avis de déménagement, un ordre pourrait être remis au shérif afin d'expulser le locataire
- If the tenant vacates the premises, he/she could still be liable for the payment of rent to the end of the tenancy agreement  
Si le locataire quitte les lieux, il/elle pourrait demeurer responsable du paiement du loyer jusqu'au terme de la convention de location
- The landlord may issue a Final Notice to Vacate for a second occurrence of late payment only when a Notice to Vacate was served for a previous late payment. For a mobile home site,

- there must be three previous late payment notices before issuing a Final Notice to Vacate.  
Le propriétaire peut émettre un avis final de déménagement pendant une seconde survenance de retard de paiement seulement lorsqu'un avis de déménagement était servi pour un paiement en retard antérieur. Pour un site de maison mobile, il doit y avoir trois avis de déménagement antérieurs avant l'émission d'un avis final de déménagement.
- By providing your email address you are expressly consenting to its use and to the exchange of personal information via email. / En fournissant votre adresse de courriel, vous consentez expressément à son utilisation et à l'échange de renseignements personnels par courriel.

**For information on the Residential Tenancies Tribunal:  
Pour de l'info sur le Tribunal sur la location de locaux d'habitation :**

- By phone / par téléphone : 1-888-762-8600 (toll-free/ sans frais)
- By email / par courriel : irent@snb.ca / jeloue@snb.ca
- Website / Site web : www.snb.ca/irent / www.snb.ca/je-loue
- In person at any SNB Office / en personne à un bureau SNB